



# Casa en Venta Antigua Guatemala - Cortijo de Flores / Colibrí

SKU: CV1855-C1

US\$325,000.00

## Casa en Venta Antigua Guatemala - Cortijo de las Flores / Colibrí

- Terreno 206.114 mts
- Área de construcción: 191 mts

### Primer nivel:

- 1 garaje
- Cisterna
- Galería para cortinas
- Mamparas en duchas
- Churrasquera con horno de pizza
- Jardinización
- Patio central con búcaro con bomba
- Sala con chimenea funcional
- Comedor
- Cocina con cúpula, top de granito y linea blanca (refrigerador, estufa eléctrica, campana)
- Timbre con intercomunicador y pantalla
- Baño de visitas
- 3 dormitorios con baño privado (mármol) y closets
- Mamparas de vidrio templado en cada baño
- Área de lavandería

### Segundo nivel:

- churrasquera
- terraza española con vista panoramica


## **Venta: \$325,000.00 más impuestos**

Cuota de mantenimiento Q600.00 (incluye extracción de basura, agua y garita)

Código: CV1855-C1

Más información 2366-1232 / 3044-0208



 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt