



# Casa en Venta Huertas de San Pedro Antigua Guatemala / Casa la Paloma

SKU: CV1890-C1

US\$265,000.00

## Casa en Venta Huertas de San Pedro Antigua Guatemala / Casa la Paloma

- Terreno: 171.50 mts (8 x 21.45)
- 245.59 v2
- Construcción: 159 mts<sup>2</sup>
- Baño de visitas
- Sala
- Comedor
- Cocina con gabinetes y linea blanca
- Terraza española
- Galerías de hierro forjado para cortinas
- Timbre intercomunicador con pantalla
- Área de lavandería
- 1 garaje
- Pila Búcaro
- Calentador para agua marca Titan
- Habitación principal con closet y baño
- habitación secundaria con baño
- Tercera habitación con closet y baño (1er nivel)
- Terraza de estar exterior (2do Nivel)
- Amplio Jardín
- Baños con mamparas de Vidrio templado
- El sistema constructivo a utilizar será de mampostería reforzada, toda la ventanería es de pvc, imitación madera. Vidrio templado en ventanales, pisos de marmol, puertas de madera (interiores) en palo blanco tratado y portones principales será madera palo blanco con bastidor de metal.

**Venta: \$265,000.00 más impuestos**


**NO NEGOCIABLE**

Mantenimiento: Q440.00 (incluye extracción de basura, agua, gárita y área verde)

Código: CV1890-C1

Más información 2366-1232 / 3044-0208



 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt