



Ofibodega en renta y venta zona 5 / Centro 5

SKU: BR1685-C1

US\$3,460.00

Ofibodega en renta y venta zona 5 / Centro 5

- Área de Terreno: 375 mts.2
- Área de Oficinas: 509.42 mts.2 (construido)
- Espacio de almacenaje: 236 mts.2
- Área de Parqueo: 62.50 mts. 2 (5 parqueos)
- **PLANTA BAJA**
- Recepción
- Sala de espera
- Baño de visitas
- Área de comedor
- Baño de servicio
- Área de pila
- Área de almacenaje
- Batería de sanitarios
- 5 áreas de bodega (cerradas)
- **PLANTA ALTA**
- Oficina Gerencial con baño privado
- Sala de espera
- Sala de juntas con baño privado
- 3 Oficinas gerenciales
- 8 cubiculos
- Batería de sanitarios
- Librerías y muebles para archivo
- Cuenta con: aire acondicionado, persiana eléctrica, parqueo de visitas, circuito cerrado, entrada para furgón, seguridad 24 horas.

Renta: Q27,000.00 mantenimiento incluido más IVA.

El mantenimiento Incluye: Seguridad, limpieza de áreas comunes, ornato, extracción de basura

Venta: \$975,000.00 más timbres

Código: BR1685-C1

Más información 2366-1232 / 3044-0208

 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt



 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt