



# Casa en venta ubicada en colonia country club zona 11

SKU: CV1706-C1

US\$950,000.00

## Casa en venta ubicada en colonia country club zona 11

- 1,200 v2
- 800 m2

### Primer Nivel

- Garage para 5 autos
- Jardín frontal
- Sala principal con chimenea útil
- Vestíbulo interior de residencia
- Bar
- Baño de visitas
- Estudio
- Comedor
- Piso de madera en las áreas sociales
- Cocina con piso cerámico imitación madera
- Lavandería
- Dormitorio de servicio con baño completo
- Módulo de gradas
- Pasillo de servicio exterior
- Área de estar
- Jardín posterior
- Patio de servicio

### Segundo nivel

- Dormitorio master con walkin-closet, servicio sanitario completo y salida a la terraza y Balcón frontal de la residencia.
- Baño para habitaciones auxiliares
- Sala familiar
- Dormitorio #2 con baño completo
- Dormitorio #3 y #4
- Dormitorio #5 (tipo biblioteca)
- Todos los dormitorios tienen closet de madera de cedro y salida hacia la terraza y balcón posterior de la casa

**Venta: \$950,000.00 más 3% de timbres**

**Código: CV1706-C1**

**Más información 2366-1232 / 3044-0208**

 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt



 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 [propiedades@coinmsa.gt](mailto:propiedades@coinmsa.gt)