



Hermoso apartamento en Venta y Renta Atrium zona 10

SKU: AV1641-C1

US\$275,000.00

Hermoso apartamento en Renta y Venta Atrium zona 10

- 185 m2 más 2 parqueos en sótano
 - 2 habitaciones
 - 2.5 Baños
 - Baño de servicio completo
 - Area de lavandería con pila
 - Cocina integrada al área social de comedor y sala
 - Sala Familiar
 - Bodega de blancos
 - Lobby amplio
 - Balcon principal amplio para ser amueblado , tiene dos jardineras
 - Todo el apartamento cuenta con aire acondicionado con sistema VRF (Sistema para bajo costo de electricidad)
 - Cortinas eléctricas en área social
 - Dormitorios con cortinas de día y black out
 - Equipado con línea blanca (acero inoxidable)
 - Todos los baños incluyen top de mármol
 - Incluye todas las luminarias de tipo ojo de buey
 - Edificio cuenta con sistema de huella para ingreso a área sociales y apartamentos, centro de cámaras para monitoreo las 24 hrs, área verde amplia, área de churrasquera, bar con mesa de billar y televisores, gimnasio con máquinas modernas, sala de reuniones, sala de cine , área de restaurante en azotea, piscina y jacuzzi climatizados, sauna, área de firepit, servicio de car wash, servicio de lavandería, servicio de mensajería, restaurante y tienda de conveniencia las 24 hrs.
 - .Muebles de referencia
- Renta: \$1,400.00 mantenimiento e IVA incluido
Venta: \$275,000.00 más timbres (NO NEGOCIABLE)

Mantenimiento : Q2,670.35 IUSI TRIMESTRAL : Q2,880.27

Código: AV1641-C1

Más información 2366-1232 / 3044-0208

 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt



 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt