



Hermoso apartamento en Venta y Renta Atrium zona 10

SKU: AV1641-C1

US\$275,000.00

Hermoso apartamento en Renta y Venta Atrium zona 10

- 185 m2 más 2 parqueos en sótano
- 2 habitaciones
- 2.5 Baños
- Baño de servicio completo
- Area de lavandería con pila
- Cocina integrada al área social de comedor y sala
- Sala Familiar
- Bodega de blancos
- Lobby amplio
- Balcon principal amplio para ser amueblado , tiene dos jardineras
- Todo el apartamento cuenta con aire acondicionado con sistema VRF (Sistema para bajo costo de electricidad)
- Cortinas eléctricas en área social
- Dormitorios con cortinas de día y black out
- Equipado con línea blanca (acero inoxidable)
- Todos los baños incluyen top de mármol
- Incluye todas las luminarias de tipo ojo de buey
- Edificio cuenta con sistema de huella para ingreso a área sociales y apartamentos,centro de cámaras para monitoreo las 24 hrs,area verde amplia,area de churrasquera,bar con mesa de billar y televisores, gimnasio con máquinas modernas, sala de reuniones,sala de cine , área de restaurante en azotea,piscina y jacuzzi climatizados,sauna, área de firepit, servicio de car wash, servicio de lavandería, servicio de mensajería, restaurante y tienda de conveniencia las 24 hrs.
.Muebles de referencia
Renta: \$1,400.00 mantenimiento e IVA incluido
Venta: \$275,000.00 más timbres (NO NEGOCIABLE)

Mantenimiento : Q2,670.35 IUSI TRIMESTRAL : Q2,880.27

Código: AV1641-C1

Más información 2366-1232 / 3044-0208

 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt



📍 17 avenida 19-70 Zona 10

☎ 2366-1232

✉ propiedades@coinmsa.gt