



Ofibodegas en Renta Las Brisas Fraijanes, Olmeca

SKU: BR1700-C1

US\$2,150.00

Ofibodegas en Renta Las Brisas Fraijanes, Olmeca

- Ofibodegas modernas y funcionales, ideales para tu empresa.

Cada unidad cuenta con mezzanine, energía trifásica y acceso interno entre bodegas (opción de unir dos o más espacios según necesidad). 2 baños

Altura: 6.20 m al hombro y 7.40 m al centro

6 parqueos por bodega Perfectas para negocios que buscan eficiencia, seguridad y excelente ubicación.

• Ofibodegas disponibles:

Ofibodega 1 220 m² Precio: \$1,900 más IVA más Q2,000 de mantenimiento Ofibodega 2 220 m² Precio: \$1,900 más IVA más Q2,000 de mantenimiento Ofibodega 3 320 m² Precio: \$1,900 más IVA más Q2,000 de mantenimiento Ofibodega 4 385 m² Precio: \$2,100 más IVA más Q2,200 de mantenimiento Ofibodega 5 326 m² Precio: \$2,300 más IVA más Q2,200 de mantenimiento Ofibodega 6 372 m² Precio: \$2,600 más IVA más Q2,500 de mantenimiento **DISPONIBLES PARA 28-2-2026** Todas la Ofibodegas cuentan con anden de descarga, y el complejo con parqueos de visita y seguridad. **El mantenimiento incluye:** seguridad, circuito cerrado de cámaras, extracción de basura y suministro de agua. Código: BR1700-C1 Más información 2366-1232 / 3044-0208



📍 17 avenida 19-70 Zona 10

📞 2366-1232

✉️ propiedades@coinmsa.gt