



Local u oficina semi-amueblada en renta zona La Avenida

SKU: LR1786-C1

US\$1,185.00

Local u oficina semi-amueblada en renta zona 10 / La Avenida

Distribución y características:

- Área: 104 m²
- Ubicado en primer nivel
- Tabicado con 2 oficinas privadas y área amplia sin tabicar
- Semi amueblada
- 1 baño
- Puede utilizarse como oficina, local comercial o uso mixto.
- No cuenta con parqueo (la administración ofrece parqueos por Q500 mensuales)

* No se permite salón de belleza ni cafetería * El edificio cuenta con parqueo de visitas, se le entregan 30 stickers (1 hora por sticker)
Renta: \$950.00 más IVA más mantenimiento: Q1,861.65 El mantenimiento incluye: agua, seguridad, limpieza de áreas comunes y extracción de basura Código: LR1786-C1 Más información y citas: 2366-1232 / 3044-0208



📍 17 avenida 19-70 Zona 10

📞 2366-1232

✉️ propiedades@coinmsa.gt