# Local en Renta zona 10 / Design Center – Prim Nivel

**SKU: LV1006-C1**

**US$3,500.00**

**Local en Renta zona 10 / Design Center – Primer Nivel** Excelente oportunidad de inversión en una de las ubicaciones más exclusivas y comerciales de la ciudad, edificio ubicado frente a Oakland Mall. Ideal para showroom, galería, boutique, oficinas, proyectos de diseño. Características:

- 234.46 m²
- Espacio amplio sin tabicar, adaptable a diferentes conceptos comerciales
- 2 baños
- 1 parqueo

*** No se aceptan restaurantes** El edificio cuenta con amenidades como parqueos para visitas, seguridad 24/7, elevadores de alta velocidad y una ubicación estratégica con fácil acceso a vías principales, comercios, restaurantes y servicios bancarios. Precio de Renta: $3,500 más mantenimiento Q5,232.89 más IVA. Código: LV1006-C1 Para más información o para agendar una visita: Tel. 2366-1232 / 3044-0208

17 avenida 19-70 Zona 10

2366-1232

propiedades@coinmsa.gt