



# Casa en venta en Antigua Guatemala Club Los Franciscanos/ Ciudad Vieja – Casa El Retiro

SKU: CV1931-C1

US\$1,575,761.00

## Casa en venta en Antigua Guatemala Club Los Franciscanos/ Ciudad Vieja – Casa El Retiro

- 460 m2 de construcción
- 36 m2 de espectacular pérgola
- 21mts de frente x 20mts de fondo

### • **Primer Nivel**

- Recibidor
- Baño de visitas
- Sala con chimenea
- Comedor
- Cocina con cúpula
- Sala familiar
- Habitación máster con baño y walk-in closet
- 2 habitaciones secundarias, cada una con baño privado y walk-in closet
- Área de lavandería
- 2 parqueos
- Habitación y baño de servicio
- Jardín con piscina


### • **Segundo Nivel**

- Habitación máster con baño y walk-in closet
- Terraza con pérgola con lindas vistas
- Baño de visitas

Los Franciscanos Club Residencial es un Proyecto habitacional con espectaculares vistas de 360 grados para disfrutar los volcanes (Agua, Fuego y Acatenango) vistas a valles y bosques. Un legado de la naturaleza para tu familia Urbanización de primera categoría También cuenta con una variedad de amenidades para crear un ambiente cómodo.

Hermosa Piscina, Kids Club, Área de bar, Áreas de convivencia en exteriores, Área exterior de juegos para niños, Terrazas españolas, Canchas deportivas, Caminamientos y por supuesto es Pet friendly

Venta: \$ 1,575,761.69 más impuestos. Código: CV1931-C1 Más información 2366-1232 / 3044-0208

 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt



# CASA EL RETIRO

Lote: 2x20  
460 mt2 de construcción  
+35 pérgola



  
**4 Habs**  
+ 1 hab de servicio

  
**6 Baños**  
+ 1 baño de servicio


  
**2 Plantas**

  
**2 Garaje**


  
**Piscina**

  
**Jardin**

  
**LOS FRANCISCANOS**

 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 [propiedades@coinmsa.gt](mailto:propiedades@coinmsa.gt)