



Ofibodegas en Venta zona 4 de Mixco / Industrial las Tunas

SKU: PRO1046-C2

US\$816,913.00

Ofibodegas en Venta zona 4 de Mixco / Industrial las Tunas Ubicado en la Zona 4 de Mixco, dentro de la Conexión Naranja- Minerva, y frente al Parque Industrial Las Tunas, Zen es un desarrollo de Tipo 100% Industrial de aproximadamente 40 Manzanas, que contará con los mejores estándares de urbanización para proyectos de este tipo: Industrial Las Tunas 5, 6 y 7 son 3 complejos desarrollados en el interior de ZEN. Carriles de aceleración y desaceleración y calles Internas principales de 17m de ancho Bulevares Principales de 20m de ancho (carriles de 3.50m y pavimento de 20cm de espesor) Elegante y moderna garita de seguridad, con los mejores sistemas de seguridad Todos los servicios: agua potable, drenajes, teléfonos, energía eléctrica, alumbrado público, seguridad 24hrs, muros perimetrales, etc. Ubicación estratégica: a pocos minutos de vías importantes de la ciudad

- Excelente ubicación

OPCIÓN 1

- 764 m2 totales
- 678 m2 de bodega
- 86 m2 de mezanine
- 6 parqueos

Precio \$ 955,000.00 más impuestos OPCIÓN 2

- 653.52 m2 totales
- 572.28 m2 de bodega
- 81.25 m2 de mezanine
- 6 parqueos

Precio \$ 816,912.50 más impuestos OPCIÓN 3

- 839.13 m2 totales
- 757.88 m2 de bodega
- 81.25 m2 de mezanine
- 6 parqueos

Precio \$ 1,048,912.50 más impuestos OPCIÓN 4

- 929.83 m2 totales
- 848.58 m2 de bodega
- 81.25 m2 de mezanine
- 6 parqueos

Precio \$ 1,162,287.50 más impuestos OPCIÓN 5

- 1,015.25 m2 totales
- 934 m2 de bodega
- 81.25 m2 de mezanine
- 6 parqueos

Precio \$ 1,269,062.50 más impuestos Enganche 20% COTIZA HOY TU NUEVA BODEGA Código: PRO1046-C2 Más Información: 2366-1232 / 5318-2505

 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt



 17 avenida 19-70 Zona 10

 2366-1232

 propiedades@coinmsa.gt